



שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.6	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: ט.7.2.6.2	פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

נושא	נכסי הר חוצבים בע"מ 511684052 - חניות עבור עובדי אגף המחשוב בבניין ג.ט.י.
-------------	---

יחידה מזמינה	משרד/יחידה
מחשוב	בריאות
תאריך	פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'
28.12.22	ש 134-22

רשם	אביעד עיני
------------	------------

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה: 3(29) - ספק יחיד.

רקע:

- בתחילת שנת 2018, הועברו חלק מעובדי המחשוב לבניין ג.ט.י. בהר חוצבים שבירושלים. במסגרת חוזה השכירות עם המשכיר, כחלק מהסכם מול הדיור הממשלתי, עם נכסי הר חוצבים בע"מ, אושרו 40 מקומות חניה עבור עובדי האגף. **במהלך שנת 2022 הורחב האתר בשטח נוסף, שבמסגרתו אושרו עוד 5 מקומות חניה עבור עובדי האגף.**
- החניון ממוקם בצמידות למבנה בו שוכנים המשרדים של עובדי המחשוב.
- העלייה בהיקף ההתקשרות לעומת שנה שעברה נגרמה לאור תוספת החניות שגוררות **תשלום עבור ארנונת חניות.**
- ועדת המכרזים מציינת כי חברות נותני שירותים אשר התחילו עבודתם לאחר חודש יוני 2016, ועבורם נדרש מנוי לחניון, מזכות את החשבונות החודשית בעלות של 410 ₪ לצורך שימוש בחניה.
- ועדת המכרזים מציינת כי בוצע הליך פרסום בהתאם לסעיף 3א' **ואישור הבקשה, מותנה באי קבלת השגות, מספר פרסום – 4000561995.**
- החלטה זו בהתאם להחלטת ועדת המכרזים מיום 19/10/2022, בנושא דיון עקרוני בהתקשרות עם חניונים עבור עובדי משרד הבריאות באתרים השונים.

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.8

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

נושא	נכסי הר חוצבים בע"מ 511684052 - חניות עבור עובדי אגף המחשוב בבניין ג.ט.י
------	--

יחידה מזמינה	משרד/יחידה
מחשוב	בריאות
תאריך	פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'
28.12.22	ש 134-22

רשם	אביעד עיני
-----	------------

החלטה:

7. בהסתמך על מכתבו של מר חיים שור, מנהל מיקור חוץ באגף המחשוב, מיום 4/12/2022, מאשרת ועדת הפטור המשרדית, את ההתקשרות עם חברת נכסי הר חוצבים בע"מ לרכישת מקומות חניה עבור עובדי אגף המחשוב.

8. אישור זה בכפוף לאי קבלת השגות לפרסום כוונת ההתקשרות.

היקף התקשרות: 302,362 ₪ כולל מע"מ

- 212,916.6 ₪ עבור 45 מקומות חניה בעלות של 394.29 ₪ כולל מע"מ לחניה לחודש (17,743.05 ₪ לחודש כולל מע"מ).
- 59,446 ₪ עבור רכישת 846 שוברים חנית מזדמנים בעלות של 70.2 ₪ כולל מע"מ
- 30,000 ₪ (לא נדרש במע"מ) סכום מוערך לארנונת חניות.

תקופת ההתקשרות: 1/1/2023 - 31/12/2023

תקנה תקציבית: 24.02.05.33

מס' פרסום בנעמ"ה:

שם חתימה	מנכ"ל המשרד	היועצת המשפטית	חשב המשרד
	פרופ' נחמן אש	עו"ד דנה נויפלד	רו"ח חסן אסמעיל
			